

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-11-27 07:43:34

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/215372
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1966-09-09
Adresas: Kauno r. sav., Akademija, Universiteto g. 6

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Pastatas - Bendrabutis
Unikalus daikto numeris: 5296-5021-7013
Paskirties grupė: Įvairių socialinių grupių
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Įvairių socialinių grupių
Žymėjimas plane: 9A5p
Statybos pradžios metai: 1965
Statybos pabaigos metai: 1965
Statinio kategorija: Neypatingasis
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Bendroji centrinio šildymo sistema
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Gamtinės
Sienos: Plytos
Stogo danga: Bitumas
Aukštų skaičius: 5
Bendras plotas: 3996.24 kv. m
Naudingas plotas: 3313.58 kv. m
Gyvenamasis plotas: 2237.23 kv. m
Rūsių (pusrūsių) plotas: 313.85 kv. m
Pagrindinis plotas: 267.66 kv. m
Tūris: 13069 kub. m
Užstatytas plotas: 936.00 kv. m
Koordinatė X: 6084111
Koordinatė Y: 488903
Vidutinė rinkos vertė: 837000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-05-14
Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-10-21

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 5296-5021-7013, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1991-09-11 Miesto (rajono) valdytojo potvarkis Nr. 249
Įrašas galioja: Nuo 2005-11-07

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396
Daiktas: pastatas Nr. 5296-5021-7013, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-02-01 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-50
Įrašas galioja: Nuo 2019-02-08

7. Juridiniai faktai:

7.1. Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: Viešojo įstaiga Kauno rajono greitosios medicinos pagalbos stotis, a.k. 160300117
Daiktas: pastatas Nr. 5296-5021-7013, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-12-02 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1
2019-12-02 Panaudos sutartis Nr. 1-406b
Plotas: 36.82 kv. m

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-03**
Terminas: **Nuo 2019-12-02 iki 2029-12-02**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Daiktas: **pastatas Nr. 5296-5021-7013, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-21 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSPR-24-211021-00013**
Aprašymas: **Paprastasis remontas**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-21**

10.2.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: **pastatas Nr. 5296-5021-7013, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-10-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-05-14**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Buvęs adresas Kauno r. Akademijos sen. Akademijos mst.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino VĮ Registrų centro

AUTOMATINĖ SISTEMA